

نمونه اظهارنامه فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش

بسمه تعالی

تاریخ

برگ اظهارنامه

شماره

پیوست

مشخصات و اقامتگاه اظهارکننده	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه مخاطب
(مشخصات کامل خریدار)	اعلام مراتب فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش	(مشخصات کامل فروشنده)
<p>خلاصه اظهارات</p> <p>مخاطب محترم جناب آقای /خانم با سلام ، احتراما ، همانطوریکه مستحضرید : مطابق قرارداد عادی مورخاینجانب یک دستگاه را به مبلغ ریال از جنابعالی خریداری کردم و از ثمن معامله مبلغ ریال آن پرداخت شده و مقرر بوده است بقیه در دفتر خانه پرداخت گردد . اینک از آنجایی که در معامله مغیون واقع شده ام و این غبن فاحش است و بر حسب ماده 416 قانون مدنی در صورتی که غبن فاحش باشد هر یک از متعاملین حق فسخ معامله را دارد و با التفات به اینکه به موجب ماده 420 قانون خیار غبن باید پس از علم به آن فوریت اعمال گردد و حق اعمال آن در قرار داد پیش بینی شده است ، لذا با ابلاغ این اظهار نامه در مهلت مقرر قانونی فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش اعلام ، و درخواست می شود ظرف ده روز از رویت این اظهار نامه جهت مسترد نمودن مبلغ پرداختی به اینجانب مراجعه نمایید.</p> <p>و السلام نام و نام خانوادگی</p>		<p>خلاصه پاسخ</p>